



**LOKASYON<sup>®</sup> | LARA**



**LOKASYON<sup>®</sup>**

[www.lokasyonprojeleri.com](http://www.lokasyonprojeleri.com)

# Lara'da Premium Yaşam!

Uluslararası saygın mimarların imzası, hayranlık uyandıran yapılar, her zaman yüksek kalite, hayata entegre teknolojiler ve şehre katkı sağlayan sosyal projeler...

MÇ Yatırım Yapı A.Ş., kurulduğu günden bu yana gerçekleştirdiği projelerle yatırımcılarını birçok ilkle tanıştırmıştır.

Şehrin her yerine yenilik ve ayrıcalığı getirirken, Antalya'da bu adımlara büyük bir güvenle cevap vermiştir.

Şimdi 2024 yılını, Antalya'nın en özel lokasyonlarından birinde, Muratpaşa Ermenek Mahallesinde, kalite anlayışını yeniden tanımlayan bir proje ile karşılıyor; "Lokasyon | Lara Antalya".

"Seçkin Bir Yaşam" sürmeye hazır olun.

## Antalya'da ayrıcalıklı bir yaşam tarzı

Hayat, duyuların oyun alanıdır. Gerçek lüks, hepsini bir arada yaşayabileceğiniz yerde olmaktır. Antalya Türkiye'nin son yıllardaki gözbebeğinin yanında, doğası, korunmuş tarihi dokusu, kıyı şeridi ve insanlarıyla küresel bir destinasyondur. Lokasyon | Lara projesini güzel yapan her şey, MÇ Yatırım Yapı A.Ş. dokunuşuyla dünyaca ünlü markalara; şimdi yeni bir boyut kazandırıyor.

Larayı görmek, doğayı dinlemek, güneşi hissetmek,  
doğal lezzetler tatmak ve toprağı koklamak...

Lokasyon | Lara'da beş duyulu bir yaşama hoş geldiniz.

LOKASYON® | LARA

*Antalya*

## Antalya'da yeni bir yaşam

Antalya'da yeni bir sabaha başladığınızı hayal edin...

Size günaydın diyen rüzgarın sesini dinleyin.

Güneşin sıcaklığının yüzünüze vurduğunu hissedin.



LOKASYON LARA

# LOKASYON® | LARA

6 | 7

## Size Özel

Özel olarak tasarlanan bahçe katları ve peyzaj alanları ile yeşil sizi karşılıyor.

Antalya Muratpaşa Ermenek Mahallesiinde yer alan 1+1 Bahçe Daire, 2+1 Bahçe Daire, 2+1 Dupleks Daire ve 3+1 Dupleks Teraslı 48 adet bağımsız bölümden ve 2 kattan oluşan yatay mimari anlayışı ile premium bir yaşam sunuyor.



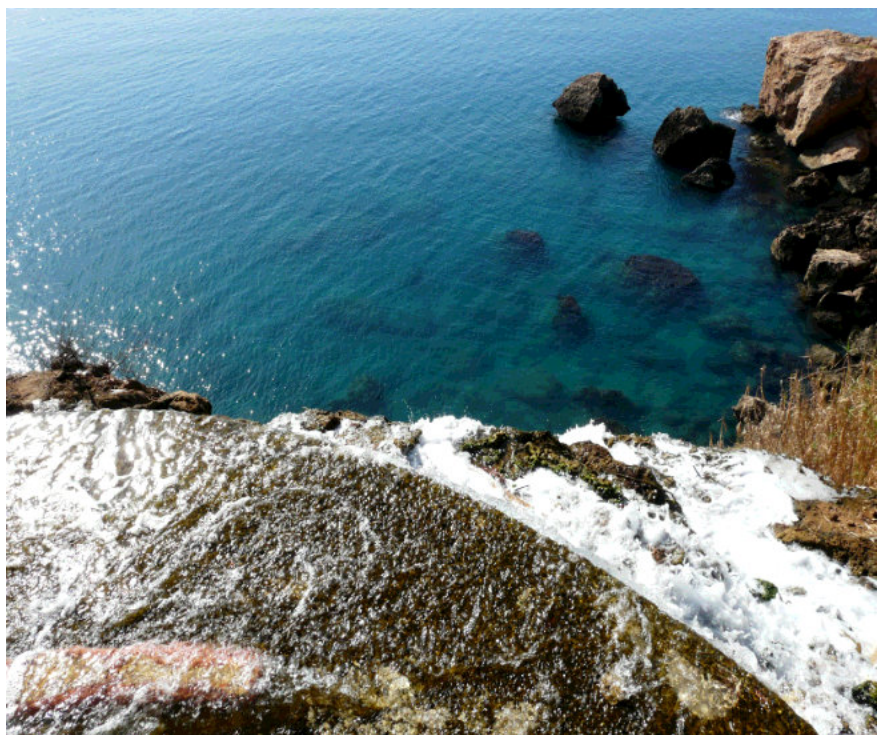


## ANTALYA...

Deniz, kum, güneş, sörf, festivaller, farklı lezzetler, saklı koylar...Lara, kendine özgü güzellikleriyle adete cennetin yeryüzündeki yansımasıdır.

Hayatın hep capcanlı aktığı bu yarımadanın en özel yerinde, sizin de yeriniz ayrıldı.





## Lara'nın Merkezinde Sıra Dışı Bir Proje

Antalya'nın en özel noktası Muratpaşa Ermenek'e yepyeni bir çehre kazandıran Lokasyon | Lara, size ve sevdiklerinize ayrıcalıklı bir yaşam sunuyor.



Döşemealtı

10 | 11

Konyaaltı  
Plajı

ANTALYA

Rauf  
Denktaş  
Caddesi

ANTALYA-  
ALANYA YOLU

Antalya  
Havalimanı

Düden  
Şelalesi

Altıntaş

Aksu

Lara  
Plajı

LOKASYON® | LARA

Ermenek  
Mahallesi

Kemarağzı

Lara  
Turizm  
Yolu

Kundu  
Oteller  
Bölgesi



Acıpayam

Yeşilova

Bucak

Gölkisar

E87

Döşemealtı

Antalya

Belek

LOKASYON | LARA

Köyceğiz

Ortaca

Dalyan

Dalaman

Fethiye

Ölüdeniz

Elmalı

Kemer

Kumluca

Finike

Demre

Kaş

- Muratpaşa Merkez 4 km
- Antalya Havalimanı 5 km
- Deniz (Lara Sahili) 1,5 km
- Lara Anadolu Hastanesi 2 km
- TerraCity Avm 5 km
- Mall Of Antalya 6 km
- The Land of Legends 16 km
- Kundu Oteller Bölgesi 3 km



Seydişehir

Akören

en Şelalesi

Fatih

Ereğli

Ulukışla

Cevizli

Bozkır

Kazımkarabekir

Aksu

D400

Akseki

Hadim

**Antalya**

Antalya  
Havalimanı



Altıntaş

Aşağıko

Kemerağzı

Özlü

Kumköy

Alanya

Mahmutlar

Gazipaşa

Anamur

Bozyazı

**LOKASYON® | LARA**



## Havuz

Yetişkin ve çocuk havuzu



## Çok amaçlı spor sahası

Aileniz ve arkadaşlarınızla spor yapabileceğiniz spor sahası.



## Çocuk Oyun Alanı

Çocuklar için özel oyun alanı.

14 | 15



Lokasyon | Lara'da yaşamak hem kendin olmak, hem de doğanın içinde ailene zaman ayırmaktır.



## Kapalı Otopark

Her daireye özel kapalı otopark ve elektrikli şarj istasyonu



## Ortak Dinlenme Alanı

Havuzla entegre dinlenme ve kafeterya alanı



## Peyzaj Alanı

Doğadan ilham alan bahçe katları



Lokasyon | Lara otel konsepti ile dizayn edilmiş olup, sizlere premium kalitede bir yaşam sunmaktadır.



ÇOK  
AMAÇLI  
SPOR  
SAHASI

A  
BLOK

ÇOCUK  
OYUN  
ALANI

CAFE

16 | 17

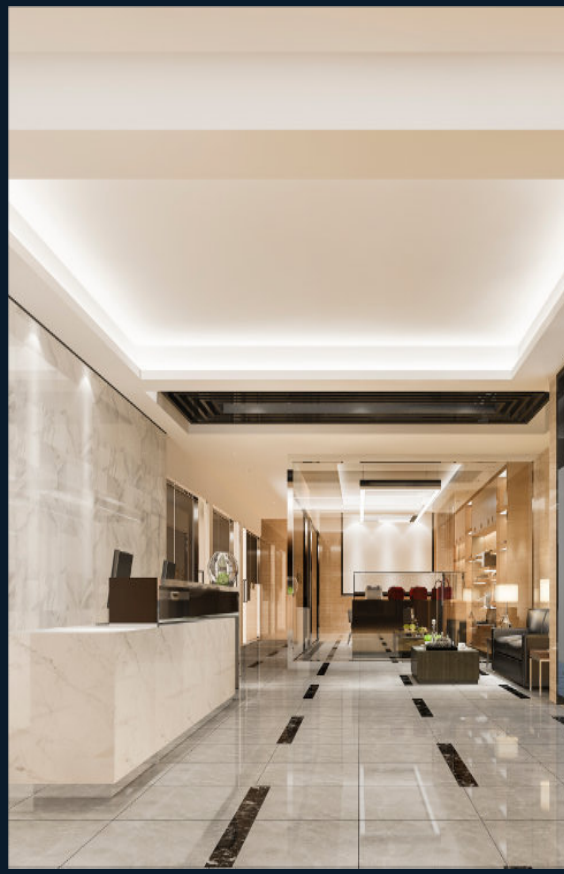
DENİZ  
MANZARA

B  
BLOK

KAPALI  
OTOPARK  
GİRİŞİ

Lokasyon | Lara'da size özel bir yaşamın keyfini çıkarmak için tasarlandı.





Peyzaj ve Dinlenme  
Alanı



Açık Yüzme  
Havuzu



Çocuk  
Oyun Alanı



Görüntülü  
İnterkom Sistemi



Çok Amaçlı  
Spor Sahası



7/24  
Güvenlik



24 Saat Kameralı  
Güvenlik Sistemi



Yerden Isıtma  
Sistemi



House  
Keeping



Kapalı Otopark  
ve Elektrikli Araç  
Şarj İstasyonu



Jeneratör  
Sistemi

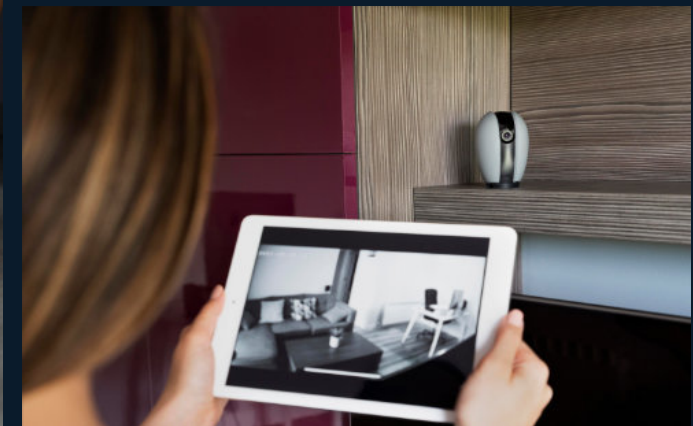
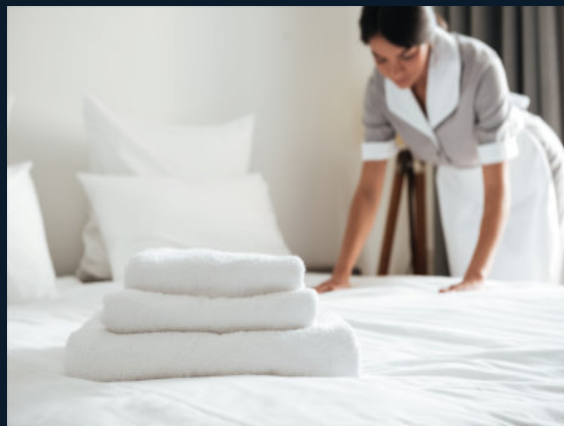


Isıtma ve  
Soğutma Sistemi

## Her şey sizin için düşünüldü.

Hayatınız; teknolojik, sağlıklı, keyifli,  
sosyal hale getirin ve onu pratik kılan  
her ne ise, hepsi Lokasyon | Lara  
sınırları içinde.

Hem bağımsız hem de sosyal olmak,  
hiç bu kadar doğal olmamıştı.





Lokasyon | Lara'da yer alan 1+1 Bahçe Daire, 2+1 Bahçe Daire, 2+1 Dupleks Daire ve 3+1 Dupleks Daireler, müstakil bahçelerinin yanında, sonsuzluk hissi veren muhteŖem bir doğanın içinde yer almaktadır.

Lokasyon | Lara'yı benzersiz kılan birçok Ŗey var.











## Kendine Baęlı Bir Hayat

Kendin ve ailenle vakit geçirmek için herkesten bağımsız ol.  
Lokasyon | Lara hayatınızı değiştirecek.



**Lokasyon | Lara Antalya, ailenizin vazgeçilmezidir.  
Geniş bahçeniz ve özel havuzunuz ile Tatil keyfi tüm yıl evinizde.**







**Lokasyon | Lara o kadar benzersizdir ki,  
Bu alanın büyüsunü ancak onu yaşadığınızda fark edebilirsiniz.  
2500 m<sup>2</sup> peyzaj alanı ile her metrekaresi kusursuz planlanmış,  
en kaliteli dış mekan malzemeleri ile donatılmıştır.**



**3 + 1 Dupleks Daire**





## Güney'din Antalya... Güney'din Kaliteli Yaşam...

32 | 33

Güne nasıl başlarsanız öyle gider.  
Lokasyon | Lara'da gününüz daima iyi başlar.  
Yüzünüz güneşe dönük uyanın.  
Lara'nın temiz havasını içinize çekin.  
İyi ki buradayım diyeceksiniz.





## Lüksün Doğal Hali...

Doğa'nın sadeliği ve sıcaklığı,  
Lokasyon | Lara'da konforlu yaşam  
alanlarına dönüşüyor.





## Evinizde Otel Konforu...

Lokasyon | Lara aileniz için...  
Geniş odalarınız ile tatil keyfi  
tüm yıl boyunca evinizde.





**2 + 1 Dupleks Daire**





## İçinizdeki Şefi Keşfedin...

Antalya'nın doğasından gelen taze lezzetler...  
Mutfağınızın sade çekiciliği...

Şimdi içinizdeki şefi keşfetme zamanı.





## Kaliteli Bir Yaşam Stili...

Lokasyon | Lara'da yaşam, konforlu, kaliteli ve güvenli sıfatlarıyla buluşuyor.





## Her Metrekaresinde İziniz Var...

Lokasyon | Lara'nın yaşam alanları, kusursuz bir planlamanın eseri. Her metrekaresiyle sizi yansıtan evinizin iç tasarımı, her detayıyla mükemmel.





**2 + 1 Bahçe Katı**

## Evinizdeki Huzur...

Her detayı sizin için özenle tasarlanmış evinizde vakit geçirmenin mutluluğunu ve huzurunu keşfedin...





## Yaşamın Yeni Çizgisi...

Antalya'nın yeni merkezlerinden biri olmaya aday olan bölgede, zengin ve sosyal yaşam alanları ile buluşuyor.





## Güvenli ve Konforlu...

Lokasyon | Lara'da yaşamak, herşeyden önce güvenli.

Antalya'nın depreme dayanıklı lokasyonlarından birinde tasarlanan proje hayata geçiyor.



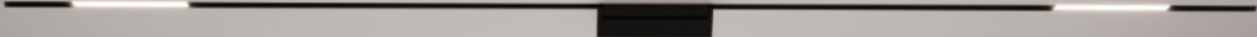


1 + 1 Bahçe Katı

## Denizin Mavisi, Ormanın Yeşili, Güneşin Sarısı...

Salonunuzdan Lokasyon | Lara'nın göz alıcı yeşilliklerini izlerken, Antalya'nın güneşinde, bir adım ötenizdeki havuzunuzda vakit geçirin.





## Eşsiz Bir Manzara...

Her gün güzel bir manzara görmek, insanın ömrünü daha sağlıklı ve daha yaşanılır kılar.

Lokasyon | Lara Antalya hayatınızı değiştirecek.





## Benzersiz Bir Yatırım Fırsatı...

Şehrin cazip noktasında, potansiyeli yüksek gelecek vadeden ve her geçen gün gelişen bölgesi; Muratpaşa Ermenek mahallesinde, kârlı bir yatırım yapmak isteyen herkese benzersiz bir fırsat sunuyor.



1+1

Bahçe Katı





Daire Alanı : 39,10 m<sup>2</sup>

Toplam Brüt Alanı : 70,33 m<sup>2</sup>

Genel Brüt Alanı : 133 m<sup>2</sup>-160 m<sup>2</sup>

1 Giriş Holü \_\_\_\_\_ 4,30 m<sup>2</sup>

2 Yaşam Alanı \_\_\_\_\_ 19,80 m<sup>2</sup>

3 Yatak Odası \_\_\_\_\_ 10,50 m<sup>2</sup>

4 Banyo \_\_\_\_\_ 4,50 m<sup>2</sup>

5 Veranda \_\_\_\_\_ 5,50 m<sup>2</sup>

\* 6 Bahçe \_\_\_\_\_ 15 m<sup>2</sup>-48 m<sup>2</sup>

7 Kapalı Otopark \_\_\_\_\_ 20 m<sup>2</sup>

\* Genel brüt alanı ve bahçe kullanım alanı daire konumuna göre değişiklik göstermektedir.

  
LOKASYON®

**2+1** Bahçe Katı





Daire Alanı : 56,73 m<sup>2</sup>  
 Toplam Brüt Alanı : 89,96 m<sup>2</sup>  
 Genel Brüt Alanı : 160 m<sup>2</sup>-226 m<sup>2</sup>

1 Giriş Holü	8,73 m <sup>2</sup>
2 Yaşam Alanı	22,90 m <sup>2</sup>
3 Yatak Odası 1	8,90 m <sup>2</sup>
4 Yatak Odası 2	11,70 m <sup>2</sup>
5 Banyo	4,50 m <sup>2</sup>
* 6 Veranda	7,50 m <sup>2</sup>
7 Bahçe	24 m <sup>2</sup> -90 m <sup>2</sup>
* 8 Kapalı Otopark	20 m <sup>2</sup>

Genel brüt alanı ve bahçe kullanım alanı daire konumuna göre değişiklik göstermektedir.

  
**LOKASYON**<sup>®</sup>

**2+1** Dupleks





Giriş Katı



Dubleks Katı

Daire Alanı : 80,50 m<sup>2</sup>  
 Toplam Brüt Alanı : 106,23 m<sup>2</sup>  
 Genel Brüt Alanı : 162,29 m<sup>2</sup>

1 Giriş Holü \_\_\_\_\_ 3,90 m<sup>2</sup>  
 2 Yaşam Alanı \_\_\_\_\_ 33,20 m<sup>2</sup>  
 3 Yatak Odası 1 \_\_\_\_\_ 10,70 m<sup>2</sup>  
 4 Yatak Odası 2 \_\_\_\_\_ 11,80 m<sup>2</sup>  
 5 Antre \_\_\_\_\_ 3,60 m<sup>2</sup>

6 Banyo 1 \_\_\_\_\_ 4,50 m<sup>2</sup>  
 7 Banyo 2 \_\_\_\_\_ 4,20 m<sup>2</sup>  
 8 Balkon \_\_\_\_\_ 6,10 m<sup>2</sup>  
 9 Teras \_\_\_\_\_ 2,50 m<sup>2</sup>  
 10 Kapalı Otopark \_\_\_\_\_ 20 m<sup>2</sup>

  
**LOKASYON**<sup>®</sup>

**3+1** Dupleks





Giriş Katı



Dubleks Katı

Daire Alanı :	125,10 m <sup>2</sup>
Toplam Brüt Alanı :	150,83 m <sup>2</sup>
Genel Brüt Alanı :	207,73 m <sup>2</sup>

1 Giriş Holü	7,10 m <sup>2</sup>
2 Yaşam Alanı	35,40 m <sup>2</sup>
3 Yatak Odası 1	13,40 m <sup>2</sup>
4 Yatak Odası 2	16,10 m <sup>2</sup>
5 Yatak Odası 3	27,60 m <sup>2</sup>
6 Antre	5,60 m <sup>2</sup>

7 Banyo 1	4,50 m <sup>2</sup>
8 Banyo 2	3,20 m <sup>2</sup>
9 Banyo 3	2,90 m <sup>2</sup>
10 Balkon	6 m <sup>2</sup>
11 Teras	3,30 m <sup>2</sup>
12 Kapalı Otopark	20 m <sup>2</sup>




# LOKASYON® | LARA

Merkez Ofis | +90 312 312 06 05

Satış ve Müşteri Hizmetleri | +90 530 177 58 15

 @lokasyonprojeleri

 [www.lokasyonprojeleri.com](http://www.lokasyonprojeleri.com)

 [info@lokasyonprojeleri.com](mailto:info@lokasyonprojeleri.com)